Immobilien Pesth

Widerrufsbelehrung zum Maklerauftrag

Mit Umsetzung der EU-Verbraucherrichtlinie durch den deutschen Gesetzgeber vom 13.6.2014 Ist jeder Makler verpflichtet, jeden Verbraucher, mit dem ein Maklervertrag oder eine Vermittlungsvereinbarung außerhalb der Geschäftsräume geschlossen wird, über sein Widerrufsrecht in folgender Maßgabe zu belehren:

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.
Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.
Um Ihr Widerrufsrecht ausüben zu können, müssen Sie mich, Immobilien Pesth, vertreten durch Kati Pesth, Führichstraße 68 in 81671 – München, Tel.: 089 – 45216155, E-Mail: kontakt@immobilien-pesth.de mittels einer eindeutigen Erklärung (Per Post versandter Brief oder E-Mail) Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.
Hierzu können Sie das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden.
Dies ist Ihnen jedoch nicht vorgeschrieben.
Zur Wahrung der Frist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Frist absenden.

Folgen des Widerrufes

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, zahlt die Firma Immobilien Pesth alle von Ihnen erhaltenen Zahlungen unverzüglich bis spätestens 4 Wochen nach Eingang Ihres Widerrufes an Sie zurück.
Für diese Rückzahlung wird das selbe Zahlungsmittel verwendet, welches von Ihnen bei der ursprünglichen Transaktion verwendet wurde, es sei denn, es wurde im Vorfeld etwas Anderes schriftlich vereinbart. Für die Rückzahlung werden keine weiteren Entgelte berechnet.

Vergütung bei sofortiger Leistung

Beginnt auf Ihren Wunsch hin die Vermarktung der Immobilie bereits in der Widerrufsfrist,
so haben Sie eine Aufwandsentschädigung der bis dahin entstandenen Kosten an Immobilien Pesth zu zahlen, wenn der Vertrag vorzeitig beendet wird.

Bestätigung des Verbrauchers

Hiermit bestätige ich den Empfang und die Kenntnisnahme der Widerrufsbelehrung von Immobilien Pesth.

Ich bin ausdrücklich damit einverstanden, dass Immobilien Pesth vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Vermarktung und der Maklertätigkeit beginnt.

Ort und Datum Unterschrift des Auftraggebers

Immobilien Pesth - Kati Pesth
Führichstraße 68, 81671 - München
Steuer Nr.: 146/129/01350
Umsatzst.-ID:DE229116650
Tel.: 089 45 21 61 55 - Mobil: 0175 555 23 50
Mail: kontakt@immobilien-pesth.de - www.immobilien-pesth.de